

Cieszyn, dnia r.

Burmistrz Miasta Cieszyna

za pośrednictwem

Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Urzędu Miejskiego w Cieszynie

Rynek 1, 43-400 Cieszyn.

W N I O S E K

o przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

Na podstawie ustawy z dnia 29 lipca 2005 roku o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz. U. z 2005 r. Nr 175, poz.1459 z późn. zm.), wnoszę(imy) o przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości oznaczonej ewidencyjnie jako

działka nr

obręb nr

o **powierzchni** m²,

położona w Cieszynie przy **ulicy**,

dla której Sąd Rejonowy w Cieszynie (Wydział V Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Cieszynie, ul. Garncarska 8, 43-400 Cieszyn) prowadzi

księgę wieczystą nr

Powyższa nieruchomość jest *zabudowana/przeznaczona** na **cele**

Stawka procentowa opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego wynosi %.

Prawo użytkowania wieczystego nieruchomości **powstało na mocy umowy notarialnej/decyzji administracyjnej/orzeczenia sądu*** z dnia r. o sygnaturze i zostało ustanowione **na okres** lat, to jest do roku

Składając niniejszy wniosek **wyrażam(y) zgodę na:**

- ustalenie opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności zgodnie z art. 4 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości,

- przetwarzanie danych osobowych celem realizacji niniejszego wniosku, a także na przekazanie ich innym podmiotom m.in. rzeczoznawcy majątkowemu i Sądowi Rejonowemu, zgodnie z ustawą o ochronie danych osobowych z dnia 29 sierpnia 1997r. (Dz. U. z 2002 r. Nr 101, poz. 926 z późn. zm.).

Wraz z wnioskiem przedkładam(y) następujące **załączniki:**

* - niepotrzebne skreślić.

- aktualny, zwykły odpis księgi wieczystej prowadzonej dla przedmiotowej nieruchomości,
- dowód uiszczenia opłaty skarbowej w wysokości 10,00 zł,
-
-

POUCZENIE

1. W przypadku współużytkowania wieczystego w częściach ułamkowych, do rozpatrzenia wniosku o przekształcenie koniecznym jest jego złożenie przez wszystkich współużytkowników wieczystych nieruchomości.
2. Zgodnie z art. 41 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swego adresu. W razie zaniedbania tego obowiązku, doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.
3. Zgodnie z art.1 ust.1 pkt.1 lit. a oraz art.6 ust.1 pkt.1 ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2006 roku nr 225, poz.1635 z późn. zm.), dokonanie czynności urzędowych podlega opłacie skarbowej z chwilą złożenia wniosku o jej dokonanie. Według stawki określonej w pkt. 53 załącznika do ustawy w odniesieniu do decyzji **opłata skarbową wynosi 10,00 zł.**
4. Strona postępowania może działać przez pełnomocnika. Udzielone pełnomocnictwo winno obejmować czynności związane z przekształceniem prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości. Zgodnie z art. 33 § 3 k.p.a. pełnomocnik strony jest zobowiązany do przedstawienia oryginału lub urzędowo poświadczonego odpisu pełnomocnictwa. Na podstawie art. 1 ust. 1 pkt 2 oraz części IV załącznika ustawy o opłacie skarbowej, złożenie dokumentu stwierdzającego udzielenie pełnomocnictwa w sprawie z zakresu administracji publicznej podlega opłacie skarbowej w wysokości 17 zł.
5. Dane osobowe należy wypełnić zgodnie z dowodem osobistym.

WNIOSKODAWCY:

1. Imię i nazwisko wnioskodawcy
- Imiona rodziców
- Data urodzenia, Nr i seria dowodu osobistego
- Nr PESEL, Telefon kontaktowy
- Adres zamieszkania
- Podpis:
2. Imię i nazwisko wnioskodawcy
- Imiona rodziców
- Data urodzenia, Nr i seria dowodu osobistego
- Nr PESEL, Telefon kontaktowy
- Adres zamieszkania
- Podpis: